新媒体新闻专栏代表作基本情况

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专栏名称 | | 《纵横点评》 | | | | | | | |
| 代表作标题 | | 打击房地产乱象 监管不能留死角 | | | | | | | |
| 发布日期 | | 2024年4月10日 | | | 字数/  时长 | | 2220字 | | |
| 作品链接  和二维码 | | <https://m-bt.nmtv.cn/article?id=2647499&sign=8db9b3156>  **IMG_256** | | | | | 入选  “三好作品” | | 否 |
| 入选  “我的代表作” | |  |
| 作  品  评  介 | 该作品深入探讨了房地产市场中普遍存在的“货不对板”问题，通过具体案例揭示了开发商在销售和建设过程中的不规范行为。评论员全面分析了问题的根源和解决途径。报道结构清晰，信息详实，既有事实陈述，又有深入分析，进一步延伸了作品的内涵，输出了主流媒体观点。 | | | | | | | | |
| 采  编  过  程 | 记者以线索为切入，通过实地走访和详细采访，收集了购房合同、设计图纸、验房报告等关键证据。随后，记者联系了包头市住房和城乡建设综合行政执法支队、九原区市场监督管理局以及富力地产客服部，获取了官方的解释和立场。此外，记者还采访了评论员，对事件进行了法律层面的分析。整个采编过程严谨细致，确保了报道的客观性和全面性。 | | | | | | | | |
| 社  会  效  果 | 作品以海报+音频+文字形式在奔腾融媒新媒体品牌专栏《纵横点评》中呈现，播出后被腾讯新闻、新浪新闻等媒体广泛转载，形成媒体融合传播合力，引起了社会的广泛关注，不仅提高了公众对房地产市场中存在问题的认识，也促使相关部门加强了对房地产项目的监管。报道中提出的问题和建议，如加强市场监管、提高开发商违法成本、增强消费者维权意识等，为政策制定者提供了参考。 | | | | | | | | |
| 传  播  数  据 | 新媒体传播  平台网址 | | 1 | <https://m-bt.nmtv.cn/article?id=2647499&sign=8db9b3156> | | | | | |
| 2 | https://mp.weixin.qq.com/s/4vAixQ0NF4c8oXWXQDyjVQ | | | | | |
| 3 | https://view.inews.qq.com/a/20240411A00ESG00 | | | | | |
| 阅读量（浏览量、点击量） | | 5.1万 | | 转载量 |  | | 互动量 |  |